

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев
27 ноября 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 841
об итогах аукциона

г. Новосибирск

27 ноября 2012 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 49а.
Площадь помещения – 262,6 кв. м.

Арендаторы помещения: ООО «Семь дней в Новосибирске», ЗАО Агентство «Афина Паллада», ЗАО ТА «Афина Паллада», ЗАО Рекламное Агентство «Афина Паллада».

Начальная цена с НДС – 16480000,0 рублей. Шаг аукциона – 820000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 08.08.2012 № 700-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. ООО «Газон М». ИНН 5407027781.

Адрес: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 87.

Зарегистрировано 02.02.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075407005992.

Задаток в сумме 1648000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

2. ООО «ЦЕНТР». ИНН 5404451110.

Адрес: г. Новосибирск, ул. 1-ая Чулымская, 112/1.

Зарегистрировано 15.12.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476158291.

Задаток в сумме 1648000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

3. ООО ПФ «Райдекс». ИНН 5406658216.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 80, офис 527.

Зарегистрировано 03.02.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476010650.

Задаток в сумме 1648000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

4. ООО «Агентство «Эстейт-Менеджмент». ИНН 5402545395.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 276, корпус 13.

Зарегистрировано 09.12.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476155068.

Задаток в сумме 1648000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

5. Терешин Вадим Валерьевич.

Задаток в сумме 1648000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

6. Харченко Галина Андреевна.

Задаток в сумме 1648000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

7. ЗАО Агентство «Афина Паллада». ИНН 5405181210.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Советская, 49а.

Зарегистрировано 26.03.1998 Новосибирской городской регистрационной палатой за № 20460 и 08.10.2002 Инспекцией МНС России по Октябрьскому району г. Новосибирска Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1025401910434.

Задаток в сумме 1648000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

8. ООО «СОЛО-Рент». ИНН 5406176011.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Советская, 49а.

Зарегистрировано 20.01.2000 Новосибирской городской регистрационной палатой за № 25615 и 29.10.2002 Инспекцией МНС России по Центральному району г. Новосибирска Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1025402470906.

Задаток в сумме 1648000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

9. ООО «Сателит». ИНН 5404329336.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Ватутина, 31.

Зарегистрировано 25.05.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075404016313.

Задаток в сумме 1648000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

10. ООО «Торгсервис». ИНН 5404329061.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Костычева, 44.

Зарегистрировано 24.05.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075404016159.

Задаток в сумме 1648000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

16 480 000,0 - № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10;

17 300 000,0 - № 1, № 4, № 5, № 7, № 10;

18 120 000,0 - № 1, № 7, № 10;

18 940 000,0 - № 1, № 7, № 10;

19 760 000,0 - № 7;

19 760 000,0 - № 7;

19 760 000,0 - № 7.

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 7 (Семь) – ЗАО «Агентство «Афина Паллада», предложившего за нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Советская, 49а: 19 760 000,0 (девятнадцать миллионов семьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 27 ноября 2012 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина _____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова

_____ А. В. Усов _____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько

_____ А. А. Андреев _____ Ю. Г. Харитонова / А. Н. Мичурина

_____ А. Н. Манцуров _____ А. Н. Позднякова / А. И. Акентьева

_____ Е. С. Яковенко